

Z A P I S N I K

08. sjednice GRADSKOG VIJEĆA GRADA PAGA održane 09. srpnja 2026. godine u Vijećnici Grada Paga, Branimirova obala 1, s početkom u 10,00 sati.

PRISUTNI: Toni Herenda, Marin Fabijanić, Edo Komadina, Barbara Kurilić, Peter Steven Magaš, Branimir Paro Vidolin, Jelena Donadić, Ana Kuković Borgelott, Jasna Magaš, Katarina Škunca Skakelja i Željko Maržić

ODSUTNI: Tea Barišić, Franči Bukša

OSTALI: Gradonačelnik Stipe Žunić, pročelnica Ureda Grada Sanja Bukša Kustić, pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinsko pravne poslove Ana Šupraha, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i gospodarstvo Marija Radoslović, pročelnik Upravnog odjela za proračun i financije Diogen Šuljić, ravnateljica Gradske knjižnice Pag Ljiljana Festini, zapovjednik JVP Pag Karlo Bukša, ravnateljica Dječjeg vrtića Paški mališani Pag Ljubica Fabijanić, direktor Čistoće Pag d.o.o. Luka Meštrović, direktor Radio Paga d.o.o. Damir Mavra, direktor Paga II d.o.o. Ante Fabijanić, Elvis Šmit u ime Radio Paga

Predsjednik Vijeća je konstatirao da je sjednici nazočno 11 vijećnika, te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

- Verifikacija zapisnika 06. sjednice Gradskog vijeća

Predsjednik Vijeća dao je zapisnik 06. sjednice Gradskog vijeća na verifikaciju.

Željko Maržić - Imam primjedbu. Zapisnik od 15. travnja 2026. godine strana 12, nešto ispod polovice stranice piše: "Ugovor je bio 17.600,00 eura". Misli se na ugovor za vrtić, a ugovor je bio 18.600.000,00 kuna, pa bih molio da se to ispravi.

Zapisničar Gordana Maržić - Možemo skupa preslušati, jer ja striktno pišem po audio zapisu.

Željko Maržić - Dapače. Ugovor je bio 18.600.000,00, možda je nula manje napisana i nisu bili euri nego kune.

Nakon prebrojavanja glasova konstatirao da je s 11 glasova „za“ (jednoglasno) usvojen zapisnik 06. sjednice Gradskog vijeća Grada Paga održane dana 15. travnja 2026. godine.

- Verifikacija zapisnika 07. sjednice Gradskog vijeća

Predsjednik Vijeća dao je zapisnik 07. sjednice Gradskog vijeća na verifikaciju, te nakon prebrojavanja glasova konstatirao da je s 10 glasova „za“ i 1 „suzdržanim“ usvojen zapisnik 07. sjednice Gradskog vijeća Grada Paga održane dana 21. travnja 2026. godine.

Usvajanje dnevnog reda

Predsjednik Vijeća Toni Herenda predložio je nadopunu i izmjenu dnevnog reda od strane gradonačelnika kao predlagatelja s točkama:

- Razmatranje Izvješća o radu Radio Paga d.o.o. za 2025. godinu (bila bi 5. točka)

- Izvješće Paga II d.o.o. (bila bi 6. točka)
- Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva Lavurat d.o.o. (bila bi 19. točka)
- Prijedlog Odluke o financiranju troškova smještaja i prehrane zdravstvenih djelatnika za vrijeme turističke sezone 2026 (bila bi 20. točka)
- povlači se točka 7. Prijedlog Izmjena i dopuna Pravilnika i načinu i uvjetima postavljanja kioska i pokretnih naprava.

Isto je dao na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirao je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) prihvatili prijedlog.

Predsjednik Vijeća predložio je nadopunu dnevnog reda od strane vijećnika Barbare Kurilić, Branimira Paro Vidolina, Eda Komadine, Marina Fabijanića i Petera Stevena Magaša kao predlagatelja:

- Prijedlog Odluke o davanju na korištenje dizalice Športsko - ribolovnom društvu „Orada“ Pag.

Isti prijedlog dao je na obrazlaganje vijećniku Branimiru Paro Vidolin.

Branimir Paro Vidolin - Sve pozdravljam. Športsko - ribolovno društvo „Orada“ Pag podnijelo je zahtjev za davanje na korištenje isključivo dizalice koju koristi za potrebe obavljanja svoje registrirane djelatnosti. Predmet zahtjeva nije manipulativni dio obale, zemljište niti prostor koji okružuje dizalicu, već isključivo sama dizalica. Za predmetnu dizalicu postoji odgovarajuća dokumentacija, uključujući račune, certifikate i ostale isprave koje potvrđuju njezinu zakonitu ugradnju odnosno postavljanje, te ispunjavanje propisanih tehničkih uvjeta. Budući da predmet ovog prijedloga nije zemljište niti prostor oko dizalice, činjenica da imovinskopravni odnosi u odnosu na okolni prostor još nisu u cijelosti uređeni ne predstavlja zapreku za donošenje ove Odluke. Donošenjem ove Odluke omogućuje se zakonito korištenje postojeće dizalice, bez odlučivanja o korištenju okolnog prostora i bez zadiranja u neriješene imovinskopravne odnose. Prema tome dajemo prijedlog ovakve Odluke Gradskom vijeću na donošenje.

Gradonačelnik Stipe Žunić - Evo ja bih samo kratko. Budući da je bilo već pitanja oko dizalice, možda i na svakom Vijeću do sada, mi smo pet minuta prije same sjednice dobili ovaj prijedlog i moje osobno mišljenje je, a Vi kao Vijeće ćete odlučiti, svakako da je ta problematika jako bitna i da to želimo što prije riješiti, normalno na način koncesije i pitanja sve regulative koja je potrebna za samu dizalicu. Ovaj prijedlog je potrebno malo provjeriti. Po meni ne bi trebalo brzati da sada donesemo u roku od pet minuta neku odluku koja moguće sutra nije provediva. Ja bih molio da to stručne službe Grada u suradnji normalno i sa Županijom provjere na koji način je to moguće riješiti, pa na slijedeće Vijeće staviti tu točku i dati je na glasanje.

Branimir Paro Vidolin - Samo bih htio reći da je srce turističke sezone pred nama i da slijedeće Vijeće neće biti do kraja ljeta, tako da to neće doći na red sigurno. Još bih samo nešto. Odluku o pola milijuna eura smo prošli puta dobili na klupe pa smo morali donijeti Odluku, pa mislim da je ovo manja Odluka od pola milijuna eura.

Stipe Žunić - Jasno mi je, budući da sam i osobno radio u nautici, sada je špica sezone, a što se tiče većih brodova i onih kojima je potrebna dizalica je više bitnije u devetom mjesecu kada sezona završava, tako da do devetog mjeseca će sigurno biti jedno Vijeće.

Ana Kuković Borgelott - Pozdravljam svih. Mene samo zanima ako ta dizalica nema dokumentaciju, dokaz o nosivosti, nema sigurnosne uvjete, znači onda nije ni dopušteno dati nekoj udruzi na korištenje, jer da je moguće da ona to sve ima onda bi i Grad pokrenuo tu dizalicu. Sada bih samo voljela da se ponovi zašto ta dizalica nije u funkciji.

Stipe Žunić - Može me tu i Marija nadopuniti naknadno, kada smo krenuli u tu problematiku kada smo došli prošle godine na vlast smo komunicirali sa Županijom i sa upravnim odjelom za taj dio. Najveći je problem što je za tu dizalicu potrebno izbaciti

Natječaj o koncesiji. Znači, da bi netko upravljao sa njom mora imati koncesiju nad njom. Taj dio mora i pomorskog dobra koji je u tom dijelu obuhvaćen nije u Prostornom planu unutar tog lučkog dijela, ili kako se taj dio već zove, nego izvan tog područja. Županija dok god nije u tom području ne može izbaciti koncesiju za takvu dizalicu. Tako da je najveći problem koncesija i izdavanje koncesije. Županija je rekla da dok god mi nju kroz Prostorni plan ne stavimo kao lučko područje Županija ne može izbaciti koncesiju. Marija nadopuni me ako ima još nešto.

Marija Radoslović - To je to. Ona je ostala na prostoru između i UPU-om nije potvrđena. Ostala je doslovce visjeti u zraku.

Ana Kuković Borgelott - Po tome je nitko ne može uzeti u koncesiju dok se ne riješi pitanje gdje se ona uopće nalazi, tako bih to rekla.

Stipe Žunić - Točno. Nju možemo riješiti na način kada budemo, a to ćemo svakako obuhvatiti sa Izmjenama i dopunama Prostornog plana, ako Bog da da ga do kraja godine donesemo na Vijeću. Mi ćemo tada odmah Županiju tražiti da izbací koncesiju. Nakon toga na koncesiju se može javiti sukladno zakonu i koncesiji.

Marin Fabijanić - Znači privremeno se nikako ne može koristiti na vlastitu odgovornost? Što ne postoji nekakva odredba pa da se ljudima pomogne? Sada je gužva tamo.

Stipe Žunić - Tko će odgovarati ako se ne daj Bože nekome nešto desi? Ako Vi smatrate kao Vijeće da ćete dati nelegalnu dizalicu nekome na korištenje, evo ne ulazim u to, ali ja kao gradonačelnik dok god ona nije zakonski i koncesijski do kraja napravljena mislim da je to jako opasno jer je pitanje dana kada se nekome može nešto desiti. Tu je i zaštita rada i zna se kakve stvari još potencijalno je potrebno imati za takve stvari.

Budući da se više nitko nije javio za raspravu, prijedlog je prema obrazloženju gradonačelnika dan na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirao je da vijećnici s 5 glasova „za“ i 6 „protiv“ nisu prihvatili prijedlog Odluke o davanju na korištenje dizalice Športsko - ribolovnom društvu „Orada“ Pag.

Stipe Žunić - Do slijedeće sjednice Vijeća provjeriti ćemo da li je moguće i ako je stvarno na takav način moguće, nadamo se iza Velike Gospe novoj sjednici, ako ne bude i prije.

Željko Maržić - Pozdravljam sve prisutne. Nisam se uključivao prije. Samo kratko. Ako je potrebno i o dizalici se radi sugeriram da se ove provjere legalnosti same dizalice, atestne dokumentacije i mogućnosti obzirom na pomorsko dobro i propise koji to reguliraju čim prije rasprave, pa teoretski se možemo naći samo za tu točku. Nitko nema ništa protiv toga.

Stipe Žunić - Nema problema. Mi možemo pripremiti jedan dopis prema Županiji i kapetaniji i još ako su neki sudionici tog dijela, pa čim dobijemo nekakav odgovor ili poziv na sastanak ili bilo što možemo Vas obavijestiti.

Predsjednik Vijeća dao je predloženi dnevni red, s izmjenama, na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirao je da su vijećnici s 10 glasova „za“ i 1 „suzdržanim“ usvojili slijedeći

DNEVNI RED

1. Razmatranje Izvješća o radu Gradske knjižnice Pag za 2025. godinu
2. Razmatranje Izvješća o radu JVP Pag za razdoblje 01.07. - 31.12.2025. godine
3. Razmatranje Izvješća o radu Dječjeg vrtića Paški mališani za 2025. godinu
4. Razmatranje Izvješća o radu Čistoće Pag d.o.o. za 2025. godinu
5. Razmatranje Izvješća o radu Radio Paga d.o.o. za 2025. godinu
6. Izvješće Paga II d.o.o.

7. Prijedlog Odluke o grobljima na području Grada Paga
 8. Prijedlog Odluke o Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu
 9. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Prometnog elaborata - Izmjena i dopuna prometne signalizacije i prometne opreme na području Grada Paga za naselja Pag, Šimuni i Vlašići
 10. Prijedlog Odluke o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Paški mališani“ Pag
 11. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Paga
 12. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o sufinanciranju radova u sklopu provedbe projekta obnove i sanacije zgrade Doma zdravlja Zadarske županije - RJ Pag
 13. Prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi
 14. Prijedlog Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi za nerazvrstanu cestu NC 707 Gorica
 15. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje prostora u vlasništvu Grada Paga bez naknade
 16. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za financiranje kulturnih i audiovizualnih programa te rada Doma kulture u Pagu za 2026. godinu
 17. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za prodaju zemljišta u svrhu formiranja građevne čestice - Robert Zekić
 18. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za prodaju zemljišta u svrhu formiranja građevne čestice - Ante Fabijanić
 19. Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva Lavurat d.o.o.
 20. Prijedlog Odluke o financiranju troškova smještaja i prehrane zdravstvenih djelatnika za vrijeme turističke sezone 2026
- Vijećnička pitanja

AD - 1. Razmatranje Izvješća o radu Gradske knjižnice Pag za 2025. godinu

Toni Herenda - Ravnateljica Gradske knjižnice Pag je prisutna, pa ukoliko imate kakva pitanja možemo otvoriti raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Gradske knjižnice Pag za 2025. godinu

AD - 2. Razmatranje Izvješća o radu JVP Pag za razdoblje 01.07. - 31.12.2025. godine

Toni Herenda - Zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Pag je prisutan, pa ukoliko imate kakva pitanja možemo otvoriti raspravu.

Marin Fabijanić - Gospodine Bukša zanima me samo kakva je situacija sa krovom i u kojoj je to fazi? Naveli ste u Izvještaju pa me zanima.

Marija Radoslović - Moram odgovorit u ime zapovjednika JVP Pag obzirom da se radi o zgradi koja je u vlasništvu Grada Paga i mi smo u obvezi isto sanirat. Bio je proveden jedan postupak nabave i na žalost nije došlo do sklapanja ugovora i isti je bilo potrebno poništiti. U Proračunu za ovu godinu imamo osigurana sredstva i u planu nabave je definirana provedba sanacije krova, tako da kroz mjesec dva očekujemo postupak nabave da se provede kako bi što skorije išli u realizaciju tog projekta. Do kraja ove godine očekujemo da se to i napravi.

S obzirom da se više nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Zaključak
o prihvatanju Izvješća o radu
JVP Pag za razdoblje 01.07.2025. - 31.12.2025. godine**

AD - 3. Razmatranje Izvješća o radu Dječjeg vrtića Paški mališani za 2025. godinu

Toni Herenda - Ravnateljica Dječjeg vrtića Paški mališani je prisutna, pa ukoliko imate kakva pitanja možemo otvoriti raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 10 glasova „za“ i 1 „suzdržanim“ donijeli

**Zaključak
o prihvatanju Izvješća o radu
Dječjeg vrtića Paški mališani za 2025. godinu**

AD - 4. Razmatranje Izvješća o radu Čistoće Pag d.o.o. za 2025. godinu

Toni Herenda - Direktor Čistoće Pag d.o.o. je prisutan, pa ukoliko imate kakva pitanja možemo otvoriti raspravu.

Marin Fabijanić - Dobar dan direktore. Na temelju čega je došlo do gubitka od 39.000,00 eura? Vjerojatno ste to sa zadržanom dobiti pokrili, pa bih molio da mi to obrazložite. Imam još jednom sugestiju da se one mini kante stave na području grada.

Luka Meštrović - Koja sugestija? Nisam ja sigurno bio tada. Moguće da ste pričali međusobno, ali meni niste uputili takav zahtjev.

Marin Fabijanić - Da, bilo je govora na Vijeću da se stave one mini kante, male zelene, na području grada, odnosno na području magazina, Staroga grada, nema ih na Bašaci, nema ih na Vodicama.

Luka Meštrović - Na Bašaci na svakoj plaži koja ima reprezentativnu kvadraturu postoji koš tijekom sezone, a što se tiče te trase o tome odlučuje isključivo Grad s obzirom da praznjenje istih prazni Grad, tako da putem sjednice ili nekog svojevrsnog zahtjeva ja Vam to ne mogu ostvariti.

Marin Fabijanić - Još jedna mini sugestija, u okviru centra grada su ovi koševi nedostatni. Evo već sada se skupi dosta smeća navečer, pa možda da se stavi još jedan.

Luka Meštrović - Sve te sugestije uputite Gradu koji će kasnije zahtjev za postavljanje istih uputiti nama.

Marin Fabijanić - Drago mi je da ste uključeni u to sve.

Stipe Žunić - Ja bih samo vezano za te kante. U prošlom rebalansu smo ih stavili, tj. u Proračun. Nabava je pokrenuta, eto ugovor je takav da on ima određeni rok, uskoro se očekuje, ako bude sve u redu onda drugi tjedan. I oko kanti i oko puno toga na pomorskom dobru i oko održavanja, to će vjerojatno biti pod vijećničkim pitanjima. Iskreno ja osobno nisam zadovoljan jer se nismo na vrijeme pripremili gledajući da je to prva priprema, ali sigurno da za slijedeću godinu mora to puno ranije biti. Neke stvari se oduže zbog nabave, neke zbog ovog zbog onog, tako da kod košića i kod održavanja zelenih površina, košnje i to ja vjerujem da do kraja sezone će to doći na određenu razinu, a dogodine ja vjerujem, evo s direktorom smo svaki dan u koordinaciji. Veliko smo područje i oni su imali neki natječaj pa nisu dobili radnu snagu kada je bilo potrebno, ali radi se na tome svakodnevno i iduće godine ja vjerujem što se tiče košića, čišćenja plaža i zelenih površina da će biti puno bolje i puno ranije spremno.

Luka Meštrović - Nisam odgovorio na pitanje vezano za gubitak. Da, pokrit će se iz zadržane dobiti, a razlog gubitka je upravo onaj koji ja već neko vrijeme najavljujem na svim ovim prethodnim sjednicama, dakle ne donošenje cjenika na vrijeme. Konkretno operativni troškovi ne prate prihode, paralelno sa time čak smo imali priliku ako ćete se sjetiti na jednoj od sjednica smo nudili da zaprimimo otpad iz drugih gradova i općina koje je Gradsko vijeće odbilo. Upravo se radilo o sličnom iznosu koji smo trebali priskrbiti kroz taj posao, tako da bi i uz sve loše što nam se dešava i nedostatne prihode čak izvukli prošlu godinu na pozitivnoj nuli. Eto, više je razloga, ne želim kriviti nikoga, sad je prošlo što je prošlo. Svakako ove godine ne očekujemo takav rezultat, očekujemo ga puno boljim, očekujemo čak i manje dobiti.

Branimir Paro Vidolin - Koliko još ima mjesta na odlagalištu Sv Kuzam?

Luka Meštrović - Nema mjesta.

Branimir Paro Vidolin - Nema mjesta? I što sada?

Luka Meštrović - Dakle, sukladno Zakonu, ne znam Vam sada točno reći o kojem članku se radi i o kojim pravilnicima se još dodatnim radi koji obvezuju Grad, vlasnika jedne takve infrastrukturne građevine. Grad ima obvezu u skladu sa Zakonom i u skladu sa županijskim planovima i programima i državnim planovima i programima širiti postojeće dostupne kapacitete. Dakle, inicijativa mora krenuti od Grada. Grad ima koliko znam građevinsku dozvolu za proširenje, nisam siguran dokle se s projektom stiglo, da li se je izradio svojevrsni troškovnik kojim bi se moglo nagraditi i početi sa eventualnom nabavom ili razradom kako će se ti radovi na kraju krajeva i platiti. Što se nas tiče mi čekamo da nas Grad pokrene.

Branimir Paro Vidolin - Upravo ste rekli da ste imali priliku prikupiti smeće od drugih jedinica lokalne samouprave, a nema mjesta niti za naše smeće pa sam zato postavio to pitanje.

Luka Meštrović - Jeste li Vi pitali za Sveti Kuzam ili Sveti Karin?

Branimir Paro Vidolin - Sveti Kuzam.

Luka Meštrović - Onda sam pogriješio. Kapacitet je gotov. Sukladno dozvoli mi do 28.02. slijedeće godine moramo prestat.

Branimir Paro Vidolin - A htjeli ste prikupljati smeće od drugih jedinica lokalnih samouprava?!

Luka Meštrović - Imali smo kapaciteta do tada. Ja mislim da ste Vi čak i glasali da to prihvatimo.

Branimir Paro Vidolin - Jesam.

Ana Šupraha - Ovo što ste spominjali za izdavanje građevinske dozvole to ste se referirali na Sveti Karin, a Sveti Kuzam je spreman za zatvaranje i to je nešto drugo.

Luka Meštrović - Sveti Kuzam je spreman za zatvaranje svakako. Na nama je da provedemo postupak zatvaranja odnosno pribavljanja sve dokumentacije koja je potrebna za

pokretanje zatvaranja, ali paralelno sa time krećemo po isteku dozvole voziti otpad u Biljane Donje. Tih 40 ili 50 tisuća tona smo mogli primiti i to za 39.000,00 eura. Cijena je bila jako dobra.

Željko Maržić - Samo kratka replika. Nismo prihvatili upravo iz razloga koga ste i sami naveli, da je kapacitet gotov.

Luka Meštrović - Tada to nisam navodio.

Željko Maržić - Samo malo, tada je bilo. Ali sada smo u situaciji da više nema. Rekli ste da je gotov. Prema tome to je bio razlog zašto nismo prihvatili. Po cijeni da, ali po volumenu gdje?

Ana Šupraha - Ja se ispričavam, samo mislim da je došlo do zabune. Nismo mi toliko gotovi sa kapacitetom, jesmo pri kraju, međutim mi imamo rok za zatvaranje zbog otvaranja Biljana Donjih bez obzira na naš kapacitet.

Željko Maržić - Razumijem u potpunosti, ali diskusija je bila u pravcu kapaciteta koji je gotov. Nismo prihvatili na Vijeću, i ja sam glasao protiv toga, iz razloga jer smo u krajnjoj liniji i sumnjali na datum otvaranja Biljana Donjih pa da imamo tu rezervu. Evo ja sam bio neki dan na deponiju i pogledajte koji je to sada volumen. Da je bio još otpad iz druge jedinice lokalne samouprave koliki bi to volumen onda bio i što bi mi sa našim smećem u slučaju da ovo sve skupa kasni.

Luka Meštrović - Na kraju se ispostavilo da sam ja bio u pravu.

Toni Herenda - Ovo je nepotrebna rasprava.

Željko Maržić - Nećemo sada diskutirati oko toga. Ovo drugo što ste rekli da Vas Grad pokrene. Vi dajte inicijativu. Vi dajte inicijativu za svaku stvar. To je moja sugestija.

S obzirom da se više nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

Zaključak o prihvatanju Izvješća o radu Čistoće Pag d.o.o. za 2025. godinu

AD - 5. Razmatranje Izvješća o radu Radio Paga d.o.o. za 2025. godinu

Toni Herenda - Direktor Radio Paga d.o.o. je prisutan, materijal ste dobili na klupama, pa ukoliko imate kakva pitanja možemo otvoriti raspravu.

Branimir Paro Vidolin - Upravo zato što nismo imali vremena pročitati isto molio bih direktora da nam ukratko iznese isto.

Damir Mavra - Počet ću od Odluke o raspodjeli dobiti. Znači pošto smo bili financijski u zaostatku i u gubitku 2020., 2021. i 2022. godine, sa ovim zadnjim rezultatom od stotinu četrnaest tisuća i devet stotina i nešto eura smo pokrili gubitak od 2020., 2021. i 2022. godine u iznosu oko 10.000,00 do 11.000,00 eura i ostala je dobit od 3.217,00 eura nakon plaćanja svih dugova i raspodjele dobiti. To je broj jedan. Broj dva, Radio Pag je u vidu prihoda prošle godine ostvario 115.187,00 eura i od toga je imao rashoda 100.200,48 eura. Ukupni dobitak prije oporezivanja je bio 14.976,00 eura. Prvi puta smo platili porez na dobit u iznosu od 506,17 eura i kada smo anulirali dobitak nakon oporezivanja ostalo je 14.480,00 eura. Znači ono što je simpatično za ovu priču i što moram napomenut radi se o naše dvije internet stranice, jedna je facebook a druga je normalni portal Radio Paga, tu se možemo pohvaliti da je Radio Pag na portalu facebooka imao preko četrnaest milijuna pregleda u godinu dana, a

isto tako na stranici od Radio Paga smo imali preko 320 000 posjeta što je ogroman skok u razlici od prošle godine. To bi bilo sve. Radio Pag za ovu godinu plovi normalno i to je to.

Branimir Paro Vidolin - Mene zanima samo vezano za kino dvoranu. Kakva je posjećenost?

Damir Mavra - Evo ove zadnje dvije, tri predstave smo imali stvarno dobru posjećenost. Što je interesantno kod toga što radimo sa Blitzom i još jednim, sada se ne mogu sjetiti, je to da od ukupnih prihoda od predstave 50 do 52% , zavisi od PDV-a moramo uplatiti njima, a onda razlika ide nama. Sada je normalno da je ljeto i malo smo tu pali, ali ja se nadam da nakon sezone da ćemo nastaviti po tempu kojeg smo imali u prvom, drugom i trećem mjesecu kada se kino otvorilo.

Ana Kuković Borgelott - Ja bih samo pitala jesu li gotovi radovi u Radio Pagu?

Damir Mavra - Radovi u studiju su gotovi, znači ostaje nam još samo režija budući da je režija specifična, odnosno tehnika, jer ćemo mi iz kina iz staroga sata vući struju gore i staviti ćemo novu razvodnu kutiju, staviti ćemo FID sklopke i to se sve treba učiniti jedan kroz jedan. Andreja će nam doći to sve pogledati da se atestira. Ovo što mi imamo već 30 godina, ovu masu kabela što se nalaze u studiju ćemo morati kroz neke kanalice, to je posao koji je sada pikantan i to se sada mora odraditi onaj foto finiš što se kaže 100% ispravno da se ne desi nešto, da nešto izgori, sve je puno prašine i moramo sačuvati ovo što imamo.

S obzirom da se više nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

Zaključak o prihvatanju Izvješća o radu Radio Paga d.o.o. za 2025. godinu

AD - 6. Izvješće Paga II d.o.o.

Toni Herenda - Materijal ste dobili na klupama, direktor je tu, a kratko obrazloženje želi dati i gradonačelnik.

Stipe Žunić - Budući da sam ja predložio točku za dnevni red, želio bih samo ukratko. Ako imate pitanja pitajte slobodno, direktor će me sigurno nadopuniti ako nešto izostavim. Znači, mislim da je općepoznata bila situacija i priča još i prije izbora i nakon izbora, ali sve to što nas je dočekalo u Pagu II i što nas još čeka, evo ne znam možda ćemo knjigu napisati od svega toga. Ono što je bitno tu zašto smo Vam ovo dali je čisto da budete upućeni oko same problematike, jer problematika nije mala, nije jednostavna. Tu se radi u zadnjih pet godina o nedostatku, o nepotpunoj dokumentaciji od računa, od ugovora, ne znam ni ja čega svega već ne. Direktor Ante je došao krajem prošle godine. Kako je krenuo advent fokus je veći bio na adventu i svemu tome nego na samoj dokumentaciji. Nakon ove godine su došla i pojačanja jer je sve to zahtjevno i ja sam od početka i prošlom direktoru i Anti kada je došao naglašavao da jednostavno da bi se to kvalitetno riješilo je potreban i pravnik i računovođa. Doduše Julija je to već i vodila od početka i bila tamo, tako da će to trajati još. Jednostavno tamo je puno toga, odnosno nema dokumentacije da bi se sve to složilo i da bi se 2025. što je tu stavljena, znači predano je financijsko izvješće za 2025. godinu nedavno, što su napokon uspjeli napraviti. Pag II je na kraju ispao da je to firma da služi za kooperante i da služi za neke druge stvari, osim samog posla što oni rade. Veliki je broj ljudi tamo i to je trošak svaki mjesec, a firma kao firma nema niti alata, niti strojeva, niti kvalitetne imovine s kojom bi mogla neke stvari raditi. Ja se nadam da možda kraj vidimo, a možda ga i ne vidimo još, to će

trajati, vjerojatno će na slijedećoj sjednici kroz rebalans biti prijedlog Paga II jer da bi jednostavno mogao početi funkcionirati kao ostale komunalne tvrtke mora imati alat, mora imati strojeve, a sa druge strane mora riješiti račune koji su nas dočekali na početku. Znači uvijek se plaća unazad i jednostavno financijski ako želimo, a mislim da je namjera sigurno i Grada a nadam se i Vas kao Vijeća da se ta firma stavi na noge i da ta firma radi, jer evo mislim da ove neke stvari može puno toga odraditi za Grad i raditi kako treba sve te neke radove. Na slijedećoj sjednici će tu biti sigurno nekakve dodatne pomoći koje ćemo morati ako želimo firmu dignuti i riješiti sve to i da se krene od nule i da napokon to krene biti prava komunalna firma kao sve ostale. Morat ćemo pomoći financijski kroz subvencije, kroz neke dodatne kapitalne pomoći. Ako imate pitanja slobodno pitajte. Direktor je tu pa može on još nadodati ako što treba.

Ante Fabijanić - Više-manje gradonačelnik je rekao sve o stanju Paga II koje nije baš bajno, ali eto. Zaposlili smo nove ljude koji bi to trebali odraditi da firma krene funkcionirati. Mislim da idemo u dobrom smjeru. Potrebna su nam značajna sredstva kako bi to mogli odraditi kako spada. Nadamo se da ćemo na slijedećoj sjednici uspjeti doći do tih sredstava kroz rebalans.

Stipe Žunić - Ante je kao direktor krajem drugog mjeseca dao neko izvješće i ja sam isto kao Skupština reagirao sa Odlukom i na sve te neke stvari neću reći ni ja osobno ni direktor da je netko kriv, nego je poanta svega da firma oživi. Ukoliko postoje neke stvari koje nisu možda zakonske, normalno neka institucije to odrade na svoj način kako se radi, a ono što se tiče nas i Skupštine, mene i direktora je poanta da tu firmu probamo staviti na noge i da bude u pravom svojstvu Grada.

Marin Fabijanić - Možete li mi samo reći kakav je rezultat bio na kraju 2025. godine? Koliko je taj gubitak ako već postoji?

Ante Fabijanić - Nema gubitka. Mi smo podnijeli izvješće da smo tisuću i nešto eura u plusu. Po financijskom izvještaju kako je složila naš knjigovođa gubitka nema.

Stipe Žunić - Što je tu problem? Znači kada se došlo stalno se rješavaju računi iza. Trenutno vjerojatno ima pedeset do sedamdeset tisuća eura računa koje još Pag II treba platiti, a uz to još davati plaću svojim zaposlenicima.

Ante Fabijanić - Nerealno je očekivati da se u šest mjeseci sve to riješi.

Branimir Paro Vidolin - Postavio bi pitanje vezano za parking. Koliki je prihod od parkinga i koliko imate parkirnih mjesta? Koliko imate rezerviranih parkirnih mjesta i dali ste povećali površinu na kojoj naplaćujete parking?

Ante Fabijanić - Prošle godine je bio prihod oko dvjesto i nešto tisuća eura što se tiče parkinga, za 2026. još nemamo jer smo u tekućoj godini. Rezerviranih mjesta imamo oko 50-tak komada, mislim da točno 52. Povećali smo jedan mali dio s obzirom da smo imali dosta zahtjeva za tim rezerviranim mjestima i namirili smo više-manje svih. Samo neki pojedinci nisu dobili i to su ljudi koji nisu odavde. Fokusirali smo se na ljude koji žive ovdje cijelu godinu pa smo zato i povećali taj broj, a ostala mjesta su ostala ista.

Marin Fabijanić - Zanima me vezano za kada bude sajam 11. u mjesecu da li oni plaćaju nekakav zakup prostora jer se nalaze na parkingu?

Ante Fabijanić - Plaćaju.

Marin Fabijanić - Ljudi se žale da nemaju gdje parkirati iz centra koji tamo parkiraju.

Ante Fabijanić - To je samo jedan dan.

Branimir Paro Vidolin - Imam samo jedno pitanje. Ovi autobusi koji dolaze da li oni plaćaju i koliko plaćaju?

Ante Fabijanić - Plaćaju parkirališnu kartu koja je u skladu sa cjenikom za autobuse. Mi njima ne možemo ograničiti koliko će njih doći.

Toni Herenda - Time zaključujemo raspravu po točki 6. Izvješće Paga II d.o.o.. Međutim tu nemamo što glasati, odnosno ovo se samo daje na znanje.

AD - 7. Prijedlog Odluke o grobljima na području Grada Paga

Toni Herenda otvara raspravu.

Marin Fabijanić - Zanima me koliko iznosi godišnja grobna naknada i što je sa projektom proširenja groblja u Pagu?

Ana Šupraha - Što se tiče godišnje grobne naknade taj podatak Vam može pribaviti Čistoća Pag jer oni upravljaju grobljem i taj podatak Grad nema i niti je prihod Grada.

Marija Radoslović - Što se tiče projekta izgradnje i proširenja groblja, znači on je definiran u nekoliko faza i za prvu fazu je ishodena građevinska dozvola. Čak mislim da je i u Proračunu stavljena stavka za tu investiciju što znači da su se postavili nekakvi temelji da se krene s obzirom da je u vlasništvu Grada predmetna lokacija.

Stipe Žunić - Ako mogu ja čisto oko projekta? Pratit ćemo i fondove i natječaje i ukoliko ih bude normalno da ćemo se prijaviti, a ako do kraja godine ne bude ničega morat ćemo sami krenuti i ako je to financijski zahtjevan projekt.

S obzirom da se više nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

Odluku o grobljima na području Grada Paga

AD - 8. Prijedlog Odluke o Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu

Toni Herenda - Uz prijedlog Odluke dano je obrazloženje, pa ukoliko tko ima dodatnih pitanja otvaram raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

Odluku o Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu

AD - 9. Prijedlog Odluke o prihvatanju Prometnog elaborata - Izmjena i dopuna prometne signalizacije i prometne opreme na području Grada Paga za naselja Pag, Šimuni i Vlašići

Toni Herenda je po otvaranju devete točke dnevnog reda riječ prepustio gradonačelniku.

Stipe Žunić - Evo neka me Marija nadopuni, kroz Prometni elaborat smo krenuli u tom smjeru, sezona je došla brzo, oni isto nisu baš napravili taj prijedlog, tako da možda prijedlog ide kasno ali ćemo ga nastaviti kroz jesen i zimu. Forsirali smo grad Pag i problematiku Šimuna i Vlašića koja su se kroz prošlo ljeto javila, tako da ćemo nastaviti u tom dijelu i kroz zimu za ostali dio Grada.

Marija Radoslović - U materijalima ste dobili prijedlog Odluke. Sam elaborat bio je na e-savjetovanju, imao je šest komentara koji su u većini ono što je bilo moguće prihvaćeni. Grad je sa tvrtkom Via Factum sklopio ugovor da se mijenja prometna signalizacija na cijelom području Grada Paga, odnosno da se obuhvate sva naselja. Što je rekao gradonačelnik na

žalost uspjeli su do sada odraditi samo Pag, Šimuni i Vlačići. Vjerojatno će Grad Pag još jednom ići u izmjenu s obzirom da će se kroz ljeto neke situacije, možda sa parkiralištima vidjeti pa će se dopunjavati. Intencija je da se donese elaborat kao što je do sada bilo kao jedan cjelovit dokument, a ne da ima nekoliko manjih elaborata.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Odluku
o prihvatanju Prometnog elaborata - Izmjena i dopuna prometne signalizacije
i prometne opreme na području Grada Paga za naselja Pag, Šimuni i Vlačići**

**AD - 10. Prijedlog Odluke o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića
„Paški mališani“ Pag**

Toni Herenda otvara raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 7 glasova „za“ i 4 „suzdržana“ donijeli

**Odluku
o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Paški mališani“ Pag**

**AD - 11. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola
na pomorskom dobru na području Grada Paga**

Toni Herenda je po otvaranju jedanaeste točke dnevnog reda riječ prepustio pročelnici Sanji Bukša Kustić.

Sanja Bukša Kustić - Temeljem raspisanog natječaja zaprimili smo tri molbe za slobodne lokacije, te je sukladno tome napravljen prijedlog Odluke.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Odluku
o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola
na pomorskom dobru na području Grada Paga**

**AD - 12. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o sufinanciranju
radova u sklopu provedbe projekta obnove i sanacije zgrade Doma zdravlja Zadarske županije
- RJ Pag**

Toni Herenda otvara raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Odluku
o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o sufinanciranju
radova u sklopu provedbe projekta obnove i sanacije zgrade Doma zdravlja
Zadarske županije - RJ Pag**

AD - 13. Prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Toni Herenda je po otvaranju trinaeste točke dnevnog reda riječ prepustio pročelnici Ani Šupraha.

Ana Šupraha - Obrazloženje i skica su u materijalima, pa ako netko ima dodatno pitanje slobodno pitajte.

Marin Fabijanić - Mene zanima, samo da mi pojasnite, taj put se sada ukida i briše?

Ana Šupraha - Ne, ne ukida se i ne briše se put, ukida status javnog dobra zato jer s obzirom da ide nerazvrstana cesta paralelno koja je sada u funkciji. Ovaj put već godinama zapravo nije u funkciji i on se ne briše kao parcela, samo se ukida svojstvo puta, javnog dobra u općoj uporabi jer u naravi to više i nije put.

Marin Fabijanić - Da jasno mi je jer ga nisam nikada ni vidio.

S obzirom da se više nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Odluku
o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi**

**AD - 14. Prijedlog Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture
javnim dobrom u općoj uporabi za nerazvrstanu cestu NC 707 Gorica**

Toni Herenda otvara raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Odluku
o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture
javnim dobrom u općoj uporabi za nerazvrstanu cestu NC 707 Gorica**

**AD - 15. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje prostora u vlasništvu
Grada Paga bez naknade**

Toni Herenda je po otvaranju petnaeste točke dnevnog reda riječ prepustio gradonačelniku.

Stipe Žunić - To je zgrada starog suda. U komunikaciji sa Ministarstvom pravosuđa nam je rečeno ukoliko želimo, možda teško će ići prebacivanje samog vlasništva, ali da se da na korištenje. Mi ćemo pokušati sa svime pa što se dobije, dobije, ali da bar dobijemo zgradu starog suda na korištenje u svrhu budućeg muzeja ili nekog takvog prostora koji mi možemo koristiti u svrhu bilo čega. Da bi to oni mogli slati na drugo ministarstvo, oni ne smiju na tom području plaćati nikakav najam nekog drugog prostora. Najam je i onako simboličan, pa po meni ako želimo ići da dobijemo na upravljanje ovakvu zgradu na ovakvoj poziciji, ova Odluka je dok se nekom drugom odlukom to ne ukine. Ako slučajno sutra se i ne dođe do cilja uvijek se može opozvati ovakva Odluka, ali mislim da je nama u cilju kao Gradu da imamo sud. Eto to bi bilo to ukratko.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Odluku
o davanju na korištenje prostora u vlasništvu Grada Paga bez naknade**

AD - 16. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za financiranje kulturnih i audiovizualnih programa te rada Doma kulture u Pagu za 2026. godinu

Toni Herenda otvara raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

**Odluku
o davanju suglasnosti za financiranje kulturnih i audiovizualnih programa
te rada Doma kulture u Pagu za 2026. godinu**

AD - 17. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za prodaju zemljišta u svrhu formiranja građevne čestice - Robert Zekić

Toni Herenda otvara raspravu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 10 glasova „za“ i 1 „suzdržanim“ donijeli

**Odluku
o davanju suglasnosti za prodaju zemljišta
u svrhu formiranja građevne čestice - Robert Zekić**

AD - 18. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za prodaju zemljišta u svrhu formiranja građevne čestice - Ante Fabijanić

Toni Herenda otvara raspravu.

Ana Kuković Borgelott - Imam samo jedno pitanje. Mi kada smo imali Povjerenstvo dali smo prijedlog da se gospodinu Anti Fabijaniću smanji ta čestica, pa sada tu ne vidim da li se je to izmijenilo?

Ana Šupraha - Vi kao članovi Povjerenstva, budući da ste i vijećnici možete svoj prijedlog iznijeti na Vijeću.

Ana Kuković Borgelott - Mi smo predložile da se smanji čestica za veličinu njegove garaže, da se cijepa i da ne ide u prodaju cijela ta čestica.

Jelena Donadić - Da, da se obuhvati samo garaža i da se cijepa čestica u dužini garaže, a ovaj ostali dio da ostane gradski.

Ana Šupraha - Znači imate u prilogu prijedloga Odluke presliku katastarskog plana, odnosno ortofoto snimku. Žuto označena je parcela koja je predmet Odluke. Prijedlog vijećnica je, vidite na ortofoto snimci gdje je garaža, da se da suglasnost za otkup zemljišta uzdužno uz rub garaže.

Ana Kuković Borgelott - Točno, samo to da se proda, a ovo ostalo ostaje gradsko.

Sanja Bukša Kustić - To je prijedlog amandmana od Komisije. Imam ja Vaš zapisnik tu, znači to je prijedlog amandmana, tako ga tretiramo.

Željko Maržić - Imam samo jednu sugestiju. Nitko se nije referirao na Urbanistički plan uređenja Šimuni. Urbanističkim planom uređenja Šimuni kompletan taj dio koji je predmet prijedloga da se proda vjerojatno po procjeni sudskog vještaka spada u stambenu zonu, znači nije javni prostor. Imamo točno razlučen javni prostor, znači obalni pojas, prometnicu i građevnu česticu, znači kompletan taj dio koji se predlaže je Urbanističkim planom uređenja, možemo to otvoriti i pogledati, predviđen kao građevna čestica. Znači provođenje po Urbanističkom planu uređenja smatralo bi se da se taj dio uz naknadu proda vlasniku. To je tema. Znači ne onaj dio predviđen za javno, nego dio predviđen za stambenu izgradnju.

Ana Šupraha - Ovdje Vam je riječ o situaciji kada mi možemo prodati zemljište neposrednom pogodbom. Ovo je situacija, između ostalog, kada je riječ o bespravno izgrađenom objektu koji je legaliziran. U konkretnom slučaju je ta situacija. Najispravniji postupak bi bio da gospodin Fabijanić provede postupak utvrđivanja građevne čestice pred Županijskim uredom. Nakon što se donese Rješenje o utvrđivanju građevne čestice na temelju Rješenja o izvedenom stanju za nelegalnu zgradu to bi zapravo bio trenutak kad bi onda Grad odlučivao o prodaji tog zemljišta imenovanom, jer ured je nadležan za utvrđivanje građevne čestice. To bi bilo najispravnije.

Željko Maržić - Sve ste rekli dobro. Ako dozvolite uz malo dopunu, Županijski ured utvrđuje građevnu česticu u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom.

Ana Šupraha - Naravno, ali oni utvrđuju.

Željko Maržić - U redu, slažem se sa time. Znači uputilo bi se podnositelja da zatraži formiranje građevne čestice ako sam dobro razumio.

Ana Šupraha - To bi bilo najispravnije.

Sanja Bukša Kustić - Radi se o prijedlogu radnog tijela Gradskog vijeća, znači on se tretira kao ovlašteni predlagatelj amandmana. Sada je bitno da li će se sa tim prijedlogom usuglasiti predlagatelj, a predlagatelj je gradonačelnik i onda postaje sastavni dio, ili će o Vašem prijedlogu odlučiti Gradsko vijeće glasanjem.

Stipe Žunić - To je predložila Komisija. Onda ja prihvaćam to.

Ana Šupraha - Ali pazite, sad ne znam da li vam je to uopće više tema. Da li je tema da ćete stranku uputiti da podnese zahtjev za formiranje građevne parcele ili je tema da ćete vi samo označiti. Moje mišljenje je da je ispravnije uputiti stranku u dokazivanje građevne čestice.

Branimir Paro Vidolin - Gospodin Fabijanić je dao svoj zahtjev, a mi kao Vijeće ga hoćemo ili nećemo prihvatiti. Da li je to tako? Mi ga možemo i ne prihvatiti.

Ana Šupraha - Možete i u tom smjeru ići.

Branimir Paro Vidolin - Možda čovjek i neće samo pola. Zato je na nama da ovo prihvaćamo ili ne prihvaćamo, a onda je na njemu da odluči da li će uz rub garaže ili neće nikako. To je moje mišljenje.

Jelena Donadić - Ovo je njemu za legaliziranje objekta.

Toni Herenda - Znači drugim riječima mi njemu ovo odbijamo.

Stipe Žunić - Objekt je legaliziran.

Ana Šupraha - Zadnji korak nakon toga je utvrđivanje građevne parcele.

Željko Maržić - Građevna parcela je ovo što je predloženo. Taj dio koji traži je u sklopu građevne čestice tog objekta.

Edo Komadina - Zašto traže onda?

Željko Maržić - Traže da riješe vlasništvo.

Edo Komadina - Da, zato jer nije njegovo.

Stipe Žunić - Ali objekt je legaliziran. Da li ćete ići sa amandmanom da se pola te čestice proda? Znači sa tim amandmanom Komisije idemo? Ja prihvaćam amandman Komisije. Da li možemo tako?

Željko Maržić - Da li možemo dvije minute konzultacije prije samog glasanja? Tri stvari smo sada rekli, pa zbog toga. Molio bih da i pročelnice budu prisutne.

Stipe Žunić - Može.

Toni Herenda - Prihvaćam. Imamo pet minuta pauze pa nastavljamo sjednicu.

Nakon petominutne stanke predsjednik Vijeća daje riječ predsjednici Povjerenstva za imovinsko pravna pitanja.

Ana Kuković Borgelott - Dogovorili smo se da mi kao Povjerenstvo povlačimo amandman.

Toni Herenda - Znači povlači se amandman Povjerenstva za imovinsko pravna pitanja. Rasprava još uvijek traje, pa ako imate još što za dodati sada je vrijeme.

Edo Komadina - Objasnite mi malo sada. Što se to povlači?

Toni Herenda - Povjerenstvo je dalo prijedlog odnosno amandman da se Anti Fabijaniću proda polovica u dužini garaže, međutim ostaje pitanje prema UPU koja je namjena onda te druge polovice, odnosno kome će ta druga polovica danas sutra biti atraktivna za kupit. Bolje njemu nego cijepati je po pola i još potrošiti na to.

Edo Komadina - Koliko cijepanjem ostaje?

Ana Kuković Borgelott - Sveukupna parcela je 380 m², znači ostalo bi mu oko 180 m².

Edo Komadina - Znači njemu bi se prodalo do tog ispod garaže?

Toni Herenda - Da, to je bio prijedlog, međutim u petominutnoj koordinaciji smo došli do zaključka da ipak idemo sa cijelom parcelom na prodaju.

Ana Kuković Borgelott - Jer se moramo držati UPU-a, a po UPU-u ako sada idemo cijepati moramo odrediti čemu će sada ta druga polovica služiti.

Edo Komadina - Znači njegov prijedlog je bio da bi on kupio cijelu parcelu?

Ana Kuković Borgelott - Da.

Edo Komadina - A mi mu možemo dati, a i ne moramo.

Toni Herenda - Tako je.

Ana Kuković Borgelott - Ali je na tome garaža legalizirana. Pitanje je kako je on to uspio legalizirati?

Edo Komadina - Zato ti kažem. Možda bi nam to Željko mogao objasniti.

Željko Maržić - Prema Zakon o legalizaciji na području Republike Hrvatske, uvjet vlasništva nije bio uvjet za legalizaciju što znači da ste mogli napraviti kuću i na tuđem zemljištu i ozakonit je. To nije zapreka da se ozakoni. Da se mogla napraviti i na gradskom zemljištu i ozakonit je, to nije bio razlog da se po Zakonu ne ozakoni. Da ste mogli napraviti

čak i na cesti da se ozakoni, ali u tom slučaju vijećniče Komadina niste pratili prijašnje diskusije, jer Gradsko vijeće je ako se radi o prometnoj površini trebalo skinuti svojstvo prometne površine da bi se to moglo ozakonit. Nakon toga se rješavaju imovinsko pravni odnosi. Ovo je napravljeno na gradskom i to je jedna od. Zakon je takav i mogu obrazložiti Zakon bez obzira na moje mišljene o njemu jer to sam radio i zato govorim. Prema tome, taj objekt je ozakonjen u skladu sa Zakonom o legalizaciji uvjetno rečeno, pardon to mu nije točan naziv ali Zakonom o legalizaciji najbolje se razumijemo, i nakon toga se u biti formira građevinska parcela u skladu sa Prostornim planom ili pravilima struke. Prostorni plan ovdje govori da je kompletna parcela, u biti taj dio na kojoj je bespravna gradnja pripada u stambeni dio kao građevinska. Ona ne zalazi niti u puteve niti u pomorsko dobro i u skladu sa UPU-om se to riješi. Ako nema UPU-a onda se radi po pravilima struke. Tako piše, ma što to značilo. Evo u najkraćem to je tako.

Edo Komadina - Ja ću sada postaviti još jedno pitanje. Koliko je široka ta garaža, i koliki dio parcele ona nosi? Tako da mi ovaj dio ne prodamo, a garaža da mu ostane. Evo ja mogu kupiti tu parcelu i na njoj nešto napraviti.

Ana Šupraha - Povučena je amandman i sada ste se vratili na temu cijele parcele. Pitanje je sada da li ćete to prihvatiti ili ne.

Toni Herenda - Tako je. To ćemo utvrditi glasovanjem. Vrlo jednostavno. Javlja li se još tko za riječ?

Edo Komadina - Ja nisam došao do odgovora. Znači on bi ovu cijelu parcelu, a kada se odbije garaža koliko ostaje?

Ana Kuković Borgelott - 380 m² je sa garažom.

Edo Komadina - Pa koliko je ta garaža? Da li nam ostaje 300 m² za jednu kuću izgraditi?

Ana Šupraha - Ali to više nije tema.

Stipe Žunić - Svakako to ide na procjenu. Biti će procjena kolika je trenutna cijena koja se po Šimunima prodaje. Ispod 200,00 eura teško. Sada prodali njemu, ili sutra trećem, odnosno trećem i ne možemo jer treći nema što tamo raditi.

Edo Komadina - Ovo ste sve izmigoljili na brzinu.

S obzirom da se više nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 10 glasova „za“ i 1 „suzdržanim“ donijeli

**Odluku
o davanju suglasnosti za prodaju zemljišta
u svrhu formiranja građevne čestice - Ante Fabijanić**

AD - 19. Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva Lavurat d.o.o.

Toni Herenda je po otvaranju devetnaeste točke dnevnog reda riječ prepustio gradonačelniku.

Stipe Žunić - Mi smo već bili donijeli Odluku, međutim zbog postojanja Pag turizma koja je pošla u stečaj zbog dugova, na žalost sud je odbio osnivanje jer oni Grad gledaju kao vlasnika te tvrtke. 18. 06. su prošle sve te regulative, tako da moramo ponoviti Odluku na Vijeću kako bi pokrenuli postupak, a prošli put na Vijeću sam Vam naveo razlog i ideju što se tiče osnivanja trgovačkog društva Lavurat d.o.o..

Marin Fabijanić - Tko će biti direktor toga društva?

Edo Komadina - E, tko je na vlasti.

Stipe Žunić - Idemo u postupak osnivanja. Ako bude sve u redu nadamo se do kraja ljeta da ćemo napokon...

Marin Fabijanić - Evo ja ću se javiti.

Ana Kuković Borgelott - Znala sam.

Stipe Žunić - Nije prva firma gdje se javljaš, pa evo...

Branimir Paro Vidolin - Samo bih rekao da smo maloprije imali Izvještaj Paga II d.o.o. i tamo se govorilo da nemaju opremu, da nemaju strojeve, da nemaju sve što im je potrebno za rad i da ćemo ih morati na slijedećem rebalansu sufinancirati kako bi mogli raditi. Mi sada otvaramo novu firmu koja radi iste te stvari koje radi i Pag II. Uz to imamo i Komunalno društvo Pag d.o.o. i imamo Čistoću Pag d.o.o. i sada ako otvorimo ovu novu firmu onda ćemo u godinu dana i njih morat subvencionirati rebalansom, jer sve te firme rade iste djelatnosti. Ne vidim uopće potrebu otvaranja ovakve jedne firme, jedino ako Vas je bilo puno na listi pa niste svih „poštimali“ da budu direktori.

Stipe Žunić - Hvala na komentaru. Bilo ih je očito dosta, kada evo na Mjesnim odborima dvije najjače stranke u gradu, koliko 195 ste imali glasova, ali dobro. Što se tiče ovih djelatnosti, ja sam pred dva dana bio sa odvjetnikom i pričali smo na tu temu da se stavi što više djelatnosti, kako sutra zbog neke potencijalne djelatnosti koja bude potrebna ne moramo ponovno ići sa odlukom na Vijeće i sva procedura koja traje i Trgovački sud i ovo ono dva do tri mjeseca. Što se tiče firme, mi kao odgovoran Grad ne možemo Pag II ugasiti samo tako, da samo zaključamo, sve dugove, sve dobavljače pozdravimo i mašemo im da im nećemo nikada platiti. Znači i ova firma što se tiče Lavurata otvara se da bi radila građevinu, javnu rasvjetu ili nešto, znači otvara se namjenski za financiranje magazina. Evo Pagu II su dva puta odbili Lizing za kamion. Zašto? Zato jer su knjige takve kakve jesu. Znači mi kredit na Pag II ne bi nikada dobili, a da Čistoća uz sve ovo što vodi vodi još i magazine, evo ne znam što reći, tako da ideja ovoga možda bi bila ideja da to Pag II preuzme, ali sa ovakvim stanjem dobiti kredit od deset milijuna eura je nemoguće. Ako mi posložimo te firme, mislim da sve firme mogu raditi u priходу. Kako živi Vir Turizam, na žalost naš Pag turizam je propao. To ću pod vijećnička pitanja odgovoriti na vijećničko pitanje. Što se radilo? Kupovali su se suveniri za 4,00 kune i prodavali za 5,00 kuna. Ako je to ekonomija, ako ekonomist odnosno magistar ekonomije tako radi, onda to nije ekonomija. Ideja je da Lavurat d.o.o. vodi magazine i onaj cijeli plato iza. Tako da, evo, pokušat ćemo ne imati Pag turizam broj dva i da se radi kako treba, a što se tiče dobavljača i dugova ti dugovi su ostali od prošlog mandata, nije ih stvorio ovaj mandat, ali mi ih moramo pokriti jer smo odgovoran Grad i odgovorni pojedinci. Hvala.

Marin Fabijanić - Zanima me kada tako napadate, bezrazložno, Vi ste bili dogradonačelnik i imali ste svoga predsjednika Vijeća, pa kada ste osnivali firmu mogli ste imati bolje uvide, reagirati na izvješća, pogledati o čemu se radi i kontrolirati. Najlakše je sada otvarati novu firmu. Ja se nadam da nova firma neće biti veća prevara od Vara, eto iskreno.

Toni Herenda - Ovo je bilo sportskim rječnikom rečeno. Dajem riječ gradonačelnikom, ali molim Vas pokušajmo ostati na temi.

Stipe Žunić - U prošlom mandatu osobno kada smo kod nekih Vijeća bili tražili neke stvari i nismo ih mogli dobiti, a koordinacije u zadnje dvije godine mandata nismo ni imali.

Marin Fabijanić - Deset godina ste svi u Vijeću, a mene možete kriviti za nešto, a ja sam tek prvi mandat. Evo možete raspravljati, a ne raspravljate po točkama. Raspravite, pitajte, tražite. Kako ja tražim. Želite kritiku, nisam ja Vama nikome neprijatelj, ali jednostavno ako tražim nešto na uvid Vi se smijete. To nije u redu ponašanje.

Stipe Žunić - Ja osobno nisam nikoga prozivao što se tog dijela tiče, a što se tiče Pag turizma evo na žalost nemamo dokumentacije i tu smo u FBI istraživanju što se tiče same dokumentacije. Nikoga osobno ne prozivam, nego samo odgovaram na pitanja. Hvala.

Ana Kuković Borgelott - Ja bih odgovorila vijećniku Marinu. Znači, nitko se njemu nije smijao, niti ga ignorirao, ali na njegovo rečeno: „Ja ću biti direktor.“, dovodi sam sebe do toga da se ljudi ovdje na Vijeću nasmiju. Nije ni mjesto, ni vrijeme da se na takvim stvarima i na takav način spuštamo na ovu razinu da ti sad ovdje prozivaš tko će biti direktor te nove firme i da sebe nudiš kao rješenje te firme. Hvala.

Marin Fabijanić - Valjda će biti natječaj.

Ana Kuković Borgelott - Pa normalno.

S obzirom da se više nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 7 glasova „za“, 3 „protiv“ i 1 „suzdržanim“ donijeli

Odluku o osnivanju trgovačkog društva Lavurat d.o.o.

AD - 20. Prijedlog Odluke o financiranju troškova smještaja i prehrane zdravstvenih djelatnika za vrijeme turističke sezone 2026

Toni Herenda je po otvaranju dvadesete točke dnevnog reda riječ prepustio gradonačelniku.

Stipe Žunić - Kada je bilo zapošljavanje za turističku ambulantu mene je osobno kontaktirao ravnatelj Kolega i on mi je napomenuo da je kod doktora problem financiranje smještaja, jer mu Županija financira do 500,00 eura i bilo je da li će doktor doći ili ne. Tu smo sa stručnim službama i u suradnji sa Županijom išli na prijedlog Odluke kako bi mogli sve to izfinancirati, a naravno da imamo zdravstvenu uslugu tokom cijele sezone kvalitetnu i dostatnu.

S obzirom da se nitko nije javio za riječ predsjednik Vijeća dao je predloženi akt na usvajanje. Nakon prebrojavanja glasova konstatirano je da su vijećnici s 11 glasova „za“ (jednoglasno) donijeli

Odluku o financiranju troškova smještaja i prehrane zdravstvenih djelatnika za vrijeme turističke sezone 2026

VIJEĆNIČKA PITANJA

1. Marin Fabijanić - Imam tri pitanja. Moje prvo pitanje je koliko je izvršenje Proračuna do sada?

Diogen Šuljić - Točan iznos Vam mogu dostaviti. Napamet ga ne znam.

Marin Fabijanić - Drugo je molba. Molim da Grad razmotri uvođenje zabrane vožnje električnih romobila u pješačkim zonama centra grada radi povećanja sigurnosti pješaka. U posljednje vrijeme sve je više slučajeva prebrze i neodgovorne vožnje među velikim brojem pješaka čime se ugrožavaju djeca, starije osobe i osobe sa smanjenom pokretljivošću. Pješačke zone trebaju prvenstveno služiti sigurnom kretanju pješaka i predlažem da se u pješačkim zonama postavi odgovarajuća prometna signalizacija kojom bi se zabranila vožnja električnih romobila, te da se pojača nadzor i sankcionira prekršitelje.

Pod treće bih molio da mi objasnite što se radi po pitanju komunalnog reda po plažama vezano za pse po plažama, naročito po Vodicama, po Bašaci, Bošani. Da li se to sankcionira i koliko se vlasnika pasa kaznilo?

Marija Radoslović - Odgovorila bih vezano za električne romobile. Što se tiče električnih romobila i u prometnoj studiji, znači jezgra je pješačka zona i kao takva ona već zadovoljava uvjete da postoji regulacija da se ne smije romobilima po pješačkoj zoni. Jučer su me obavijestili i djelatnici policije da su krenuli u sankcioniranje romobila i osobnih prijevoznih sredstava po pješačkoj zoni, tako da je naša obveza bila samo da li su na sve lokacije gdje se može kao ući postavljeni znakovi, a oni provode sankcioniranje. Rekli su da će to raditi u kontinuitetu kroz ljetnu sezonu.

Odgovor na treće pitanje ću dostaviti pisanim putem, jer iskreno ne znam na pamet koliko je.

Marin Fabijanić - Komunalni redari nemaju ove ovlasti?

Marija Radoslović - Ne.

2. Peter Steven Magaš - Zakon o klanju je promijenjen, pa hoće li Grad stati iza toga u vidu subvencioniranja? Što je sa poljoprivrednim zemljištima, najmom i prodajom poljoprivrednog zemljišta? Ima nas dosta zainteresiranih za uzeti u najam od Grada poljoprivredna zemljišta i tako to.

Stipe Žunić - Što se tiče poljoprivrednih zemljišta smo već nešto komunicirali. Ideja je da probamo obuhvatiti sva poljoprivredna i da idemo s jednim natječajem. Evo neka me Marija nadopuni.

Marija Radoslović - Da, da se ide s jednim natječajem, sa time da smo mi u zakonskoj obvezi što se tiče Republike Hrvatske. Vi baš mislite o lokacijama koje su od Grada ili je to RH? Ako je RH što se toga tiče program je bio donesen, pa je stao, sada ga trebamo ponovno revidirati.

Stipe Žunić - Što se tiče klanja koja jedinica to financira Kolan, Novalja?

Peter Steven Magaš - Kolan.

Stipe Žunić - Možemo vidjeti njihovu odluku pa vidjeti za to sufinanciranje, jer evo vjerojatno ste i vidjeli možda nas čeka do kraja godine i sufinanciranje, kako bi se reklo, praznjenja septičkih jama jer to je veliki problem. Sada je cijena skočila. Ja sam bio na Skupštini i u Rabu i svugdje gdje nema kanalizacije, tako da će i tu biti sufinanciranja vrlo vjerojatno. Što se tiče tog dijela poljoprivrednika i OPG-ova možemo vidjeti te odluke pa ići na Proračun sa tim prijedlogom.

3. Barbara Kurilić - Marin je već jednim dijelom pitao što me je zanimalo, međutim mene zanima da li komunalno redarstvo ima mogućnost djelovati u nekim noćnim satima, jer su mi već u nekoliko navrata ljudi rekli da od pojedinih objekata u noćnim satima dolazi takva buka i nered, da jednostavno svi okolni objekti ne mogu spavat. Konkretno se radi o Vodicama. Policija nema dovoljan broj osoba da izađu na teren u normalno vrijeme. Treba im po dva do tri sata da izađu i obiđu te lokacije. Tamo je totalni nered. Niko ne može spavat zbog te dvije kuće koje rade ludnicu.

Marija Radoslović - Komunalni redari na privatnim nekretninama po Odluci o komunalnom redu nemaju ingerenciju, a sa druge strane što se tiče ljudstva, nismo ni mi da imamo toliko komunalnih redara.

Barbara Kurilić - Znači da ih uputim na policiju?

Marija Radoslović - Policije u ljetnom periodu ima više nego što ima nas.

Stipe Žunić - Možemo razmišljati danas sutra, ali noćna...

Marija Radoslović - U Novalji su to rješavale privatne osobe sa zaštitarima.

4. Branimir Paro Vidolin - Imam samo jedno pitanje. Kada Grad Pag misli pokrenuti gospodarsku zonu?

Stipe Žunić - Mi smo sada u postupku što se tiče Košljuna, UPU Proboj, čekamo jer je tamo RH vlasnik. Imali smo malih problema oko čestice jer se čestica nije podudarala na

terenu i to smo riješili i ponovno smo pred nekih mjesec dana uputili Županiji. Ja sam osobno i sa županom pričao i Županija bi sada trebala odraditi taj postupak, tako da čim dođe vlasništvo na Grad mi možemo raspisati koncesijski natječaj. To je što se tiče toga dijela, a sada ovaj drugi dio, na području grada nismo baš vlasnici nekog velikog dijela.

5. Ana Kuković Borgelott - Ja bih samo pitala da li je stigla procjena onog zemljišta u Šimunima?

Stipe Žunić - Došla je ponuda pred neki dan, tako da nadamo se da bi do kraja mjeseca mogla doći. Čim dođe procjena ćemo vjerojatno na slijedećem Vijeću o tome diskutirati. Sada da li je pametno odmah neku odluku donijeti to ćemo iskordinirati. Kada vidimo uopće kolika je procjena terena, pretpostavljamo da će vjerojatno i on nakon toga raditi svoju procjenu, ali ćemo vidjeti zakonski što možemo i obratiti se Vama na znanje da ste upućeni.

6. Branimir Paro Vidolin - Odgovor vijećnici Kuković od prošlog puta za Pag Turizam?

Ana Kuković Burgelott - Jasna je to pitala.

Stipe Žunić - Grad je imao neke kapitalne pomoći i subvencije, tako iz tog dijela i pozajmica Paga II d.o.o. je bila isto tako od 100.000,00 kuna tada. U Gradu Pagu nema nikakvog dokumenta od Paga turizma tako da radimo na tome da dođemo do neke dokumentacije. Procjena je do sada da se sa strane Grada i gradskih tvrtki išlo sa pomoćima i sa pozajmicama od preko 300.000,00 kuna tada, a možda i više, ali evo čim budemo imali detalje, zato i nismo ništa dostavljali na klupe jer nismo mogli sve izvući. Vi ste isto poštovani vijećniče pitali vezano za onaj sudski postupak. Radi se o privatnom postupku. Tri osobe su pokrenule protiv Grada na području Gajca i nakon što je to prešlo iz običnog postupka u parnični postupak njima su narasli veliki troškovi i njihov odvjetnik je povukao tužbu. Tako da je ta tužba 26.03., čini mi se, zaustavljena i završena. To je onih 433.000,00 eura što ste prošli put pitali.

Rad sjednice je završen u 11,57 sati.

KLASA: 026-02/25-01/6

URBROJ: 2198/24-05/01-26-8

Pag, 09. srpnja 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PAGA

Zapisničar
Gordana Maržić, v.r.

Pročelnica Ureda Grada
Sanja Bukša Kustić, v.r.

Predsjednik Gradskog vijeća
Toni Herenda, v.r.